

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящите условия уреждат реда и условията, при които СИБАНК ЕАД (Банката) предоставя потребителски кредити на физически лица (Кредитополучатели).

ФИНАНСИРАНИ ЦЕЛИ/ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

2. Потребителските кредити са предназначени за: финансиране на покупка на стоки и услуги, лечение, покупка на недвижимо или движимо имущество, почивка, пътуване, образование, повишаване на професионална квалификация, рефинансиране на кредити, покриване на възникнали текущи разходи, закупуване и монтаж на енергоспестяващи технологии с цел подобряване енергийната ефективност на жилището и др. При кандидатстване за потребителски кредити с размер НАД 10 000 лева, Банката изисква Кредитополучателят задължително да декларира целта на финансирането, а при кредити под този размер – деклариране на целта се изисква при преценка на Банката по конкретен кредитен продукт.

3. В зависимост от вида на предоставеното обезпечение, Банката предоставя следните потребителски кредити (кредитни продукти) на физически лица:

3.1. Потребителски кредит, обезпечен със залог на бъдещи вземания или поръчителство на физически лица:

- Потребителски кредит по кредитни програми „Адванс“, „Партньори“, „Премиум“, – предназначен за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредити, предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки;
- Потребителски кредит по програма „СИ Професионалист“ – за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредити предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки;
- Потребителски кредит „Златна възраст“ – за физически лица в пенсионна възраст за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредитни задължения на Кредитополучателя към СИБАНК и/или други банки;

3.2. Потребителски кредит, обезпечен със залог на финансов актив (депозит) на Кредитополучателя или на трето физическо лице - за финансиране на текущи нужди, и/ или рефинансиране на кредити, предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки.

При всички видове кредит като допълнително обезпечение Банката изисква залог на парични вземания по съществуващите сметки на Кредитополучателя в СИБАНК и по сметките му, които ще бъдат разкрити в Банката.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ

4. Кредитополучателят следва да отговаря на следните условия:

- Пълнолетно и дееспособно физическо лице, с постоянно местоживее в България;
- Има открита разплащателна сметка в Банката;
- Няма неизплатени изискуеми държавни и/или общински вземания;
- При наличие на кредитни задължения, отпуснати от СИБАНК и/или от други банки, същите трябва да са класифицирани в група „редовни експозиции“ към датата на подаване на искането за кредит.

5. При потребителски кредит, обезпечен със залог на бъдещи вземания или поръчителство на физически лица, Банката изисква Кредитополучателят да има постоянен месечен (осигурителен) доход в приемлив за Банката размер с произход от:

- трудово/служебно правоотношение по трудов договор/заповед/договор за управление и контрол, с минимум 6 (шест) месеца трудов стаж във фирмата, в която работи към датата на подаване на искането за кредит, не е в срок на изпитване или в срок на прекратяване на трудовото/служебното правоотношение, не е на временна или сезонна работа и е получавал редовно трудовото/служебното си възнаграждение;
- упражнявана свободна професия в Република България, минимум една година преди подаване на искането за кредит, както и да няма регистрирано прекъсване на дейността през последните шест месеца, предхождащи искането за кредит;
- пенсия.

ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПРЕДДОГОВОРНА ИНФОРМАЦИЯ

6. Преди клиентът да е обвързан от предложение или от сключване на договор за потребителски кредит, Банката му предоставя безвъзмездно преддоговорна информация съобразно неговите предпочитания и въз основа на предлаганите от Банката условия по съответните кредитни продукти.

РАЗМЕР, СРОК И ВАЛУТА НА КРЕДИТА

7. Размерът, срокът за погасяване и валутата на кредита се определят в зависимост от вида на кредитния продукт, кредитоспособността на Кредитополучателя, вида и достатъчността на предложеното обезпечение и се индивидуализира в договора за кредит.

ГОДИШЕН ПРОЦЕНТ НА РАЗХОДИТЕ

8. Годишният процент на разходите (ГПР) по потребителските кредити се изчислява по формула определена в Закона за потребителския кредит и изразява общите разходи по кредита за Кредитополучателя, настоящи или бъдещи (лихви, такси, комисиони, застраховки и др.) и е съобразен с конкретния размер и срок на кредита.

УСВОЯВАНЕ НА КРЕДИТА

9. Кредитът се усвоява еднократно, след учредяване на предвидените обезпечения и заплащане на дължимите такси и комисиони по договора за кредит.

ЛИХВИ, ТАКСИ И КОМИСИОНИ

10. Потребителските кредити се олихвяват с фиксирана или плаваща годишна лихва, индивидуализирана в конкретния Договор за кредит, подписан между Банката и Кредитополучателя.

11. Плаващата лихва се формира като сбор на променлив референтен лихвен процент (РЛП) на СИБАНК за кредити в национална/чуждестранна валута за съответния период и договорена надбавка.

12. РЛП на СИБАНК се определя по утвърдена от Банката Методика за изчисляване на референтен лихвен процент на „СИБАНК“ ЕАД (Методика). Промяна в размера на актуалния РЛП може да бъде извършена два пъти в годината при изменение на стойностите към 30 юни и 31 декември на пазарните индекси и индикатори, в зависимост от които е определен РЛП и посочени в Методиката, което изменение води до разлика от 0.5 % в абсолютна стойност между действащия до момента и новия РЛП.

13. Банката уведомява Кредитополучателя за новия размер на РЛП преди влизане в сила на промяната, и за размера на първата погасителна вноска с отразен нов размер на РЛП, която е дължима на съответната падежна дата през месеца следващ месеца, от който е в сила новият размер на РЛП. В случай, че не приема промяната, Кредитополучателят има право да уведоми писмено Банката за несъгласието си и да прекрати договора, като погаси предсрочно целия остатък от дълга по кредита.

14. Начисляването на дължимата лихва започва от датата на първо усвояване на суми от кредита. При начисляване на лихвата се счита, че годината има 365 дни.

15. Кредитополучателят заплаща със собствени средства посочените в договора за кредит такси и комисиони, ако са предидени такива, в съответния за това срок или същите се удържат от Банката за сметка на отпуснатата сума по кредита.

16. По предоставените потребителски кредити Банката начислява следните такси и комисиони:

- Еднократна такса за разглеждане, дължима при депозиране на искане за отпускане на потребителски кредит;
- Такса за предоговаряне на ценови параметри по договора, дължима при подписване на Анекс;
- Такса за предоговаряне на други условия по договора, извън ценови, дължима при подписване на Анекс.
- Видът и размерът на таксите и комисионите, приложими за съответния кредитен продукт са посочени в продуктовата му карта и в конкретния Договор за кредит, подписан между Банката и Кредитополучателя.
- Таксите и комисионите, събирани по платежната сметка, обслужваща кредита, в т.ч. и по извършвани банкови операции чрез нея, както и по ползвана банкова карта (при наличие на такава), са в размери, посочени в Тарифата на Банката.
- Таксите и комисионите посочени в Тарифата могат да бъдат променени по решение на Управителния съвет на БАНКАТА при спазване изискванията на Закона за платежните услуги и платежните системи. Промените в Тарифата се оповестяват публично в банковите салони и интернет страницата на БАНКАТА.
- Кредитополучателят заплаща всички такси и други разходи, свързани с учредяване, изменение и заличаване на обезпеченията по кредита. При кредит „Златна възраст“ и потребителски кредит с цел покупка на недвижим имот, кредитополучателят следва да сключи групова рискова застраховка „Живот“ за срока на кредита. Разходите за сключване на застраховката са за сметка на

кредитоискателя, определят се от Застрахователя и се изменят при промяна на застрахователната премия определена от него.

ПОГАСЯВАНЕ НА КРЕДИТА

17. Кредит, погасяван с равни месечни анюитетни вноски (включващи главница и лихва), се издължава на датите и в размери на вноските, посочени в погасителен план. Планът е неразделна част от договор за кредит и се актуализира служебно от страна на Банката при всяка промяна на РЛП, като в този случай Банката изготвя служебно нов погасителен план за остатъка от дълга, съобразен с променения размер на лихвите при запазване на срока на договора, без да е необходимо подписване на анекс към съответния договор за кредит.

18. Ако страните са договорили гратисен период за погасяването на главницата или главницата по кредита е с еднократно изплащане при изтичане на крайния срок на договора за кредит, в срока на гратисния период, респ. в срока на ползване на главницата, лихвата се начислява върху усвоената главница и се заплаща ежемесечно на 20-то (двадесето) число, считано от датата на усвояването на кредита.

19. Кредитополучателят има право по всяко време да погаси изцяло или частично задълженията си по договора за потребителски кредит, преди договорения краен срок. Банката допуска предсрочно погасяване при условие, че Кредитополучателят е депозирал писмено искане и е осигурил сумата за предсрочното погашение по сметката, обслужваща кредита.

20. Кредитополучателят не дължи такса за предсрочно погасяване на кредита.

ПРАВО НА ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

21. Кредитополучателят има право, без да дължи обезщетение или неустойка и без да посочва причина, да се откаже от сключения договор за потребителски кредит в 14 (четиринадесет) дневен срок от датата на сключване на договора. За да упражни правото си на отказ, Кредитополучателят следва:

- Писмено да уведоми Банката за желанието си да направи това преди изтичане на регламентирания срок. Уведомлението следва задължително да съдържа трите имена, ЕГН и телефон на Кредитополучателя и да бъде депозирано в поделението на Банката, където е сключен договорът или изпратено по пощата с препоръчано писмо или писмо с обратна разписка на адреса на поделението на Банката, където е сключен договорът;
- Да върне на Банката главницата по кредита, ведно с начислената на дневна база лихва за периода от датата на първо усвояване на средства от кредита до датата на връщане на главницата, без неоправдано забавяне, но във всички случаи не по-късно от 30 /тридесет/ календарни дни от изпращането до Банката на уведомлението;
- Отказът, направен от Кредитополучателя влиза в сила и съответно договорът за кредит се прекратява, само в случай, че са изпълнени посочените условия и са спазени сроковете. В противен случай договорът не се счита за прекратен.

22. При отказ от страна на Кредитополучателят от договор за кредит, Банката не дължи връщане на събраните към този момент такси и комисиони.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ

23. При различия между разпоредбите на настоящите Условия и договор за потребителски кредит и/или договор/и за учредяване на залози на обезпечение/ния се прилагат клаузите на съответния договор.

24. При различия между разпоредбите на настоящите Условия и императивната законова разпоредба се прилага действащият Закон за потребителския кредит.

25. Банката си запазва правото да актуализира настоящите Условия, като при изменения уведомява своевременно клиентите си за настъпилите промени и последната актуализация, чрез разпространението им в банковите салони и чрез съобщения в електронните ѝ канали.

Настоящите Условия са приети на основание чл. 59 от Закона за кредитните институции с решение на Управителния съвет на СИБАНК по Протокол № 29/07.07.2014 г. и са приложими за кредити предлагани от 14.07.2014 г.

Изменени с Протокол № 39/15.09.2014 г., в сила от 20.09.2014 г. Изменени с Протокол №41/29.09.2014г., в сила от 10.10.2014г.