

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Тези Общи условия уреждат реда и условията, при които СИБАНК ЕАД (Банката) предоставя потребителски кредити на физически лица (Кредитополучатели).

ФИНАНСИРАНИ ЦЕЛИ/ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

2.1. Потребителските кредити са предназначени за: финансиране на покупка на стоки и услуги, лечение, покупка на недвижимо или движимо имущество, почивка, пътуване, образование, повишаване на професионална квалификация, рефинансиране на кредити, покриване на възникнали текущи разходи, закупуване и монтаж на енергоспестяващи технологии с цел подобряване енергийната ефективност на жилището и др. При кандидатстване за потребителски кредити с размер НАД 10 000 лева, Банката изисква Кредитополучателят задължително да декларира целта на финансирането, а при кредити под този размер – деклариране на целта се изисква при преценка на Банката по конкретен кредитен продукт.

2. В зависимост от вида на предоставеното обезпечение, Банката предоставя следните потребителски кредити (кредитни продукти) на физически лица:

2.2.1. Потребителски кредит, обезпечен със залог на бъдещи вземания или поръчителство на физически лица:

- Потребителски кредит по кредитни програми „Класик“, „Адванс“, „Партньори“, пакетна програма „Премиум“, програма „Застрахователни агенти на ДЗИ“, програма „Индивидуално банкиране“ – предназначен за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредити, предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки;
- Потребителски кредит по програма „Енергийна ефективност“ – за закупуване и монтаж на енергоспестяващи технологии с цел подобряване енергийната ефективност на жилището;
- Потребителски кредит по програма „СИ Професионалист“ – за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредити предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки;
- Потребителски кредит „Искам бебе“ – за финансиране на специализирани процедури за лечение на стерилитет, на процедури за асистирана репродукция ин витро, както и на процедури по замразяване на стволови клетки;
- Потребителски кредит „Трета възраст“ – за физически лица в пенсионна възраст за финансиране на текущи нужди и/или рефинансиране на кредитни задължения на Кредитополучателя към СИБАНК и/или други банки;

2.2.2. Потребителски кредит, обезпечен със залог на финансов актив (депозит), на Кредитополучателя или на трето физическо лице - за финансиране на текущи нужди, закупуване и монтаж на енергоспестяващи технологии с цел подобряване енергийната ефективност на жилището и/или рефинансиране на кредити, предоставени на Кредитополучателя от СИБАНК и/или други банки.

При всички видове кредит като допълнително обезпечение Банката изисква залог на парични вземания по съществуващите сметки на Кредитополучателя в СИБАНК и по сметките му, които ще бъдат разкрити в Банката.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ

3. Кредитополучателят следва да отговаря на следните условия:

- Пълнолетно и дееспособно физическо лице, с постоянно местоживееене в България;
- Има открита разплащателна сметка в Банката;
- Няма неизплатени изискуеми държавни и/или общински вземания;
- При наличие на кредитни задължения, отпуснати от СИБАНК и/или от други банки, същите трябва да са класифицирани в група „редовни експозиции“ към датата на подаване на искането за кредит.

4. При потребителски кредит, обезпечен със залог на бъдещи вземания или поръчителство на физически лица, Банката изисква Кредитополучателят да има постоянен месечен (осигурителен) доход в приемлив за Банката размер с произход от:

трудова/служебно правоотношение по трудов договор/заповед/договор за управление и контрол, с минимум 6 (шест) месеца трудов стаж във фирмата, в която работи към датата на подаване на искането за кредит, не е в срок на изпитване или в срок на прекратяване на трудовото/служебното правоотношение, не е на временна или сезонна работа и е получавал редовно трудовото/служебното си възнаграждение;

упражнявана свободна професия в Република България, минимум една година преди подаване на искането за кредит, както и да няма регистрирано прекъсване на дейността през последните шест месеца, предхождащи искането за кредит; пенсия.

ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПРЕДДОГОВОРНА ИНФОРМАЦИЯ

5. Преди клиентът да е обвързан от предложение или от сключване на договор за потребителски кредит, Банката му предоставя безвъзмездно преддоговорна информация съобразно неговите предпочитания и въз основа на предлаганите от Банката условия по съответните кредитни продукти.

РАЗМЕР, СРОК И ВАЛУТА НА КРЕДИТА

6. Размерът, срокът за погасяване и валутата на кредита се определят в зависимост от вида на кредитния продукт, кредитоспособността на Кредитополучателя, вида и достатъчността на предложеното обезпечение и се индивидуализира в договора за кредит.

ГОДИШЕН ПРОЦЕНТ НА РАЗХОДИТЕ

7. Годишният процент на разходите (ГПР) по потребителските кредити се изчислява по формула определена в Закона за потребителския кредит и изразява общите разходи по кредита за Кредитополучателя, настоящи или бъдещи (лихви, такси, комисиони и др.) и е съобразен с конкретния размер и срок на кредита.

УСВОЯВАНЕ НА КРЕДИТА

8. Кредитът се усвоява еднократно, след учредяване на предвидените обезпечения и заплащане на дължимите такси и комисиони по договора за кредит.

ЛИХВИ, ТАКСИ И КОМИСИОНИ

9. Потребителските кредити се олихвяват с фиксирана или плаваща годишна лихва, индивидуализирана в конкретния Договор за кредит, подписан между Банката и Кредитополучателя.

10. Плаващата лихва се формира като сбор на променлив банков лихвен процент (БЛП) на СИБАНК за кредити в национална/чуждестранна валута за съответния период и договорена надбавка.

11. Банката има право да променя едностранно БЛП на СИБАНК за кредити в национална/чуждестранна валута. Промяната се извършва с решение на УС на Банката, съгласно утвърдена методика, при изменение на който и да е от следните обективни параметри и фактори, в зависимост от които е определен БЛП, а именно: средно претеглената стойност /в процент/ на привлечения от БАНКАТА паричен ресурс в съответната валута; цена на новия паричен ресурс, който БАНКАТА може да привлече в даден момент; пазарните лихвени индекси ОЛП, СОФИБОР, EURIBOR, LIBOR; директните нелихвени разходи по привлечения паричен ресурс – минимални задължителни резерви, размер на вноската към Фонда за гарантиране на влоговете в банките; нормативната база и/или регулациите на БНБ.

12. Банката информира Кредитополучателя за всяка промяна на приложимия БЛП, чрез поместване на информация в банковите си салони и чрез изпращане на писмено съобщение до Кредитополучателя на последният ѝ известен адрес. В случай, че не приема промяната, Кредитополучателят има право да уведоми писмено Банката за несъгласието си и да прекрати договора, като най-късно до датата на влизане в сила на новия БЛП погаси целия остатък от кредита. Непогасяването на остатъка от кредита в посочения срок се счита за приемане от страна на Кредитополучателя на променената стойност на БЛП.

13. Начисляването на дължимата лихва започва от датата на първо усвояване на суми от кредита. При начисляване на лихвата се счита, че годината има 365 дни.

14. Кредитополучателят заплаща със собствени средства посочените в договора за кредит такси и комисиони, в предвидените за това срокове или същите се удържат от Банката за сметка на отпуснатата сума по кредита.

15. По предоставените потребителски кредити Банката начислява следните такси и комисиони:

- Еднократна такса за кандидатстване и разглеждане, дължима при депозиране на искане за отпускане на потребителски кредит;
- Еднократен комисион за обработка и управление, начислен върху размера на разрешения кредит и дължим при усвояване на кредита;
- Годишна такса за управление, начислена върху остатъка по кредита, като първата е дължима при усвояване на кредита, а всяка следваща с първата погасителна вноска за всяка следваща година от срока на кредита, считано от датата на подписване на договора за кредит;
- Такса за предоговаряне на условия по кредита, начислена върху остатъка по кредита и дължима при подписване на анекс към договора за кредит;
- Такса за промяна на датата за плащане на месечна погасителна вноска, дължима при депозиране на искане за извършване на промяната;
- Такса за смяна на учреден залог;
- Такси и комисиони за разплащателната сметка, обслужваща кредита, както и по ползваната банкова карта (при наличие на такава), посочени в Тарифата на Банката;
- Други такси и комисиони, в зависимост от конкретния кредитен продукт.

16. Видът и размерът на таксите и комисионите, приложими за съответния кредитен продукт са посочени в продуктовата му карта и в конкретния Договор за кредит, подписан между Банката и Кредитополучателя.

Кредитополучателят заплаща всички такси и други разходи, свързани с учредяване, изменение и заличаване на обезпеченията по кредита.

ПОГАСЯВАНЕ НА КРЕДИТА

17. Кредит, погасяван с равни месечни анюитетни вноски (включващи главница и лихва), се издължава на датите и в размери на вноските, посочени в погасителен план. Планът е неразделна част от договор за кредит и се актуализира служебно от страна на Банката при всяка промяна на БЛП, като в този случай Банката изготвя служебно нов погасителен план за остатъка от дълга, съобразен с променения размер на лихвите при запазване на срока на договора, без да е необходимо подписване на анекс към съответния договор за кредит.

18. Ако страните са договорили гратисен период за погасяването на главницата или главницата по кредита е с еднократно изплащане при изтичане на крайния срок на договора за кредит, в срока на гратисния период, респ. в срока на ползване на главницата, лихвата се начислява върху усвоената главница и се заплаща ежемесечно на 20-то (двадесето) число, считано от датата на усвояването на кредита.

19. Кредитополучателят има право по всяко време да погаси изцяло или частично задълженията си по договора за потребителски кредит, преди договорения краен срок. Банката допуска предсрочно погасяване, при условие, че Кредитополучателят е депозирал писмено искане и е осигурил сумата за предсрочното погасение по сметката, обслужваща кредита.

20. Кредитополучателят не дължи такса за предсрочно погасяване на кредита.

ПРАВО НА ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

21. Кредитополучателят има право, без да дължи обезщетение или неустойка и без да посочва причина, да се откаже от сключения договор за потребителски кредит в 14 (четирнадесет) дневен срок от датата на сключване на договора. За да упражни правото си на отказ, Кредитополучателят следва:

- Писмено да уведоми Банката за желанието си да направи това преди изтичане на регламентирания срок. Уведомлението следва задължително да съдържа трите имена, ЕГН и телефон на Кредитополучателя и да бъде депозитирано в поделението на Банката, където е сключен договорът или изпратено по пощата с препоръчано писмо или писмо с обратна разписка на адреса на поделението на Банката, където е сключен договорът;
 - Да върне на Банката главницата по кредита, ведно с начислената на дневна база лихва за периода от датата на първо усвояване на средства от кредита до датата на връщане на главницата, без неоправдано забавяне, но във всички случаи не по-късно от 30 /тридесет/ календарни дни от изпращането до Банката на уведомлението;
 - Отказът, направен от Кредитополучателя влиза в сила и съответно договорът за кредит се прекратява, само в случай, че са изпълнени посочените условия и са спазени сроковете. В противен случай договорът не се счита за прекратен.
22. При отказ от страна на Кредитополучателят от договор за кредит, Банката не дължи връщане на събраните към този момент такси и комисиони.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ

23. При различия между разпоредбите на настоящите Общи условия и договор за потребителски кредит и/ или договор/и за учредяване на залози на обезпечение/ния се прилагат клаузите на съответния договор.

24. При различия между разпоредбите на настоящите Общи условия и императивната законова разпоредба се прилага действащият Закон за потребителския кредит.

25. Банката си запазва правото да актуализира настоящите Общи условия, като при изменения уведомява своевременно клиентите си за настъпилите промени и последната актуализация, чрез разпространението им в банковите салони и чрез съобщения в електронните й канали.

Настоящите Общи условия са одобрени с решение на Управителния съвет на СИБАНК по Протокол № 38/06.10.2011г., в сила от 15.10.2011г., изменени с Протокол № 29/02.08.2012 г.